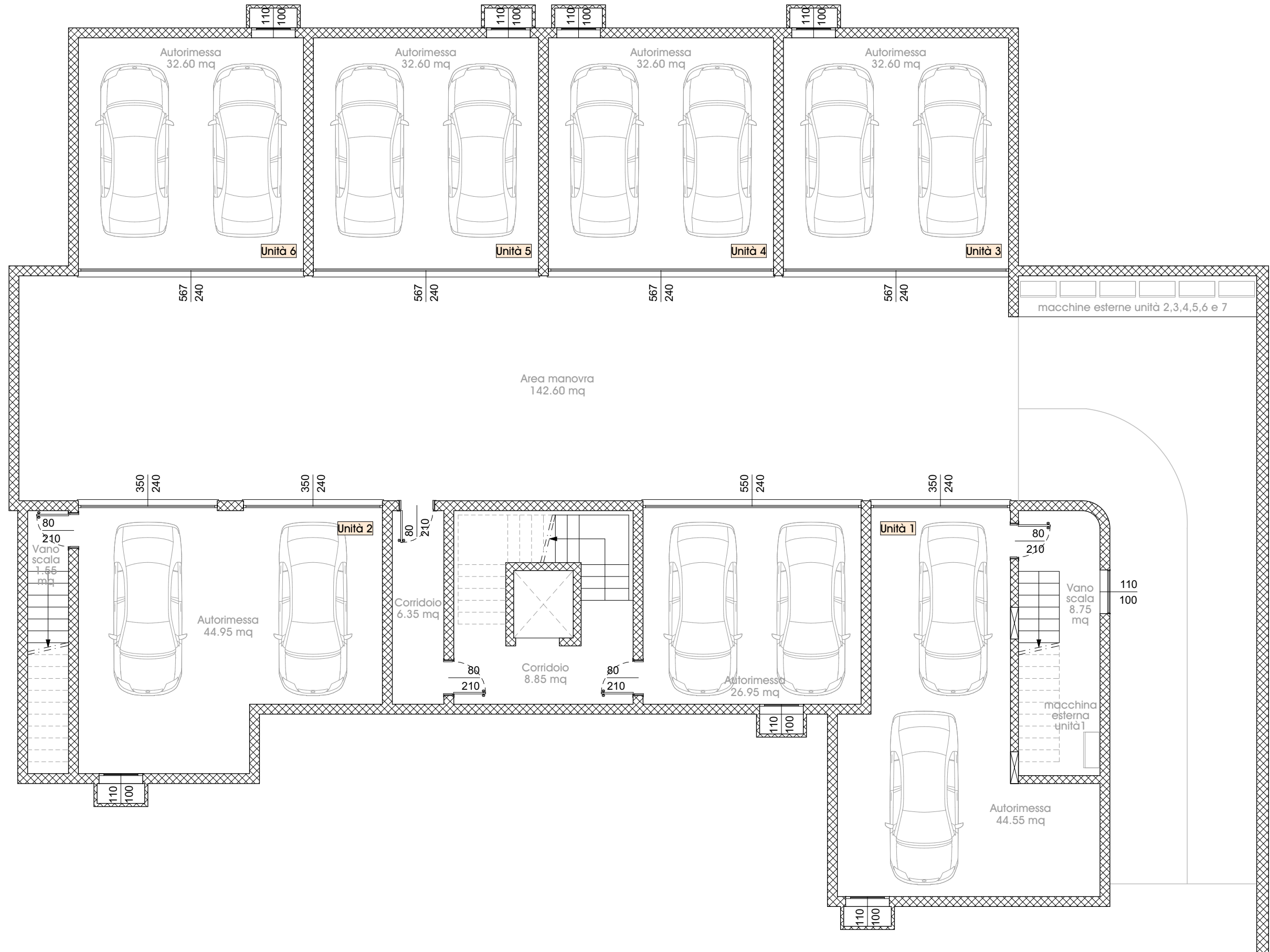


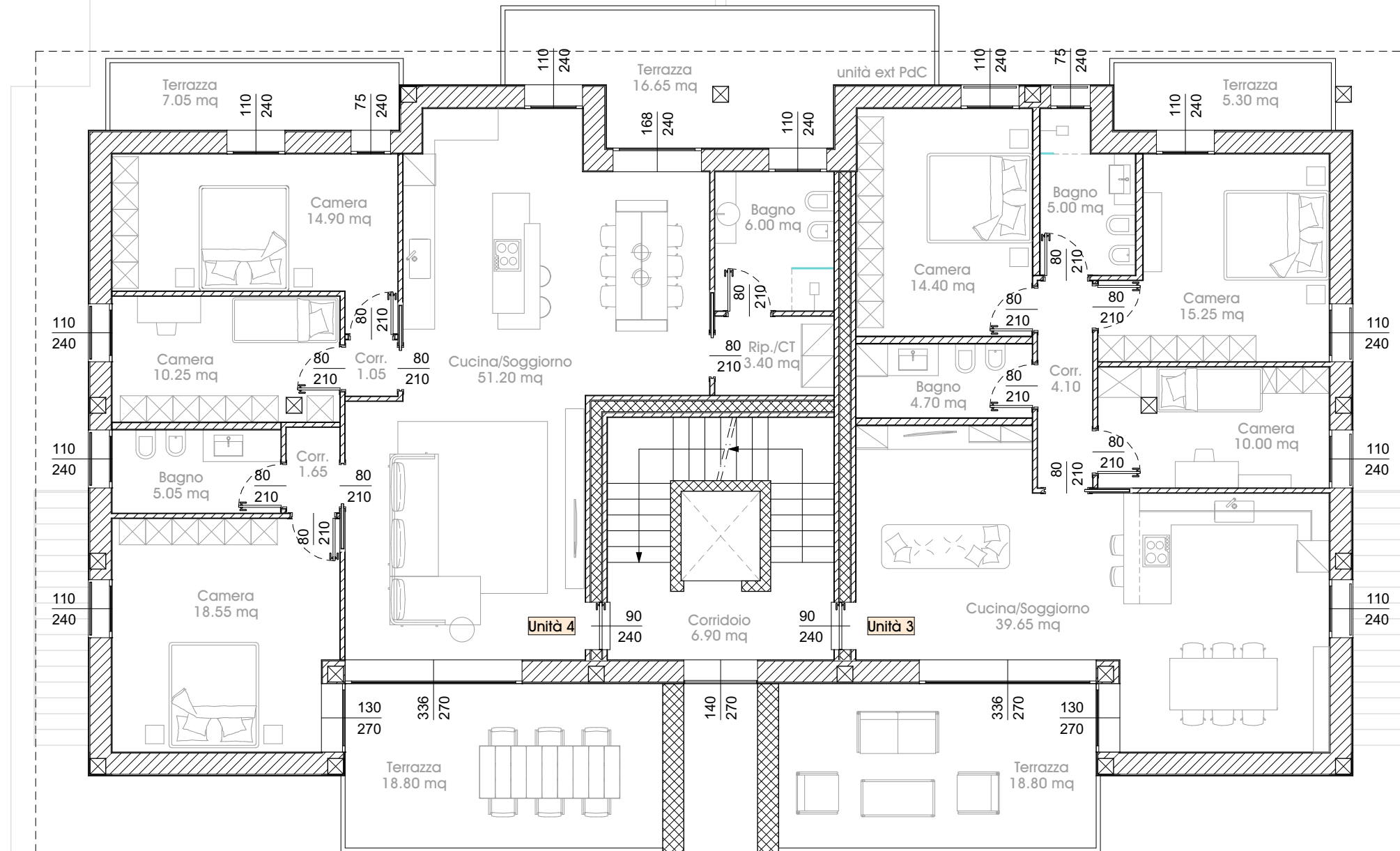
NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



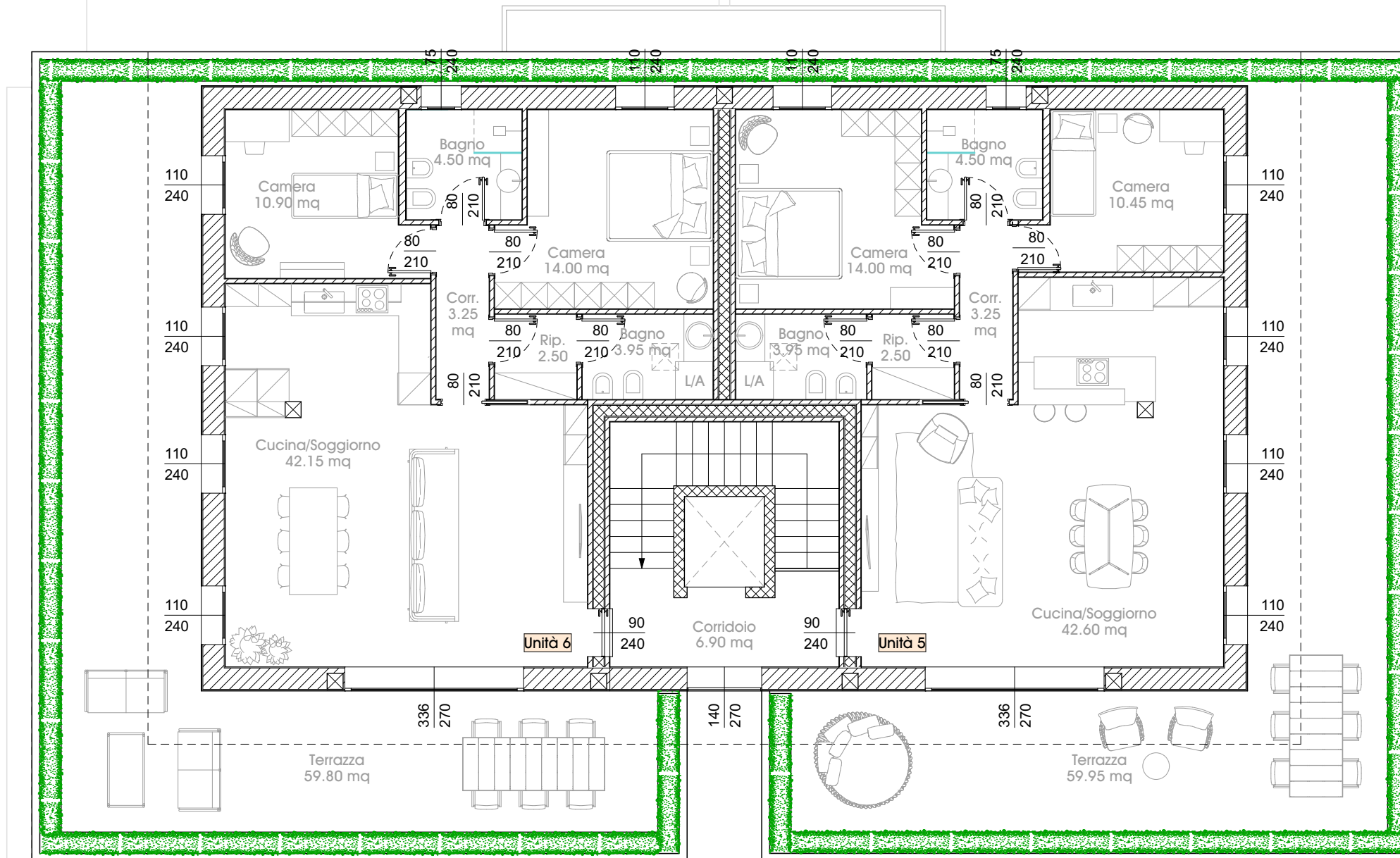
NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



Zanè, 31-05-2024
agg.01-08-2024

STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



Zanè, 31-05-2024
agg.01-08-2024

STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.

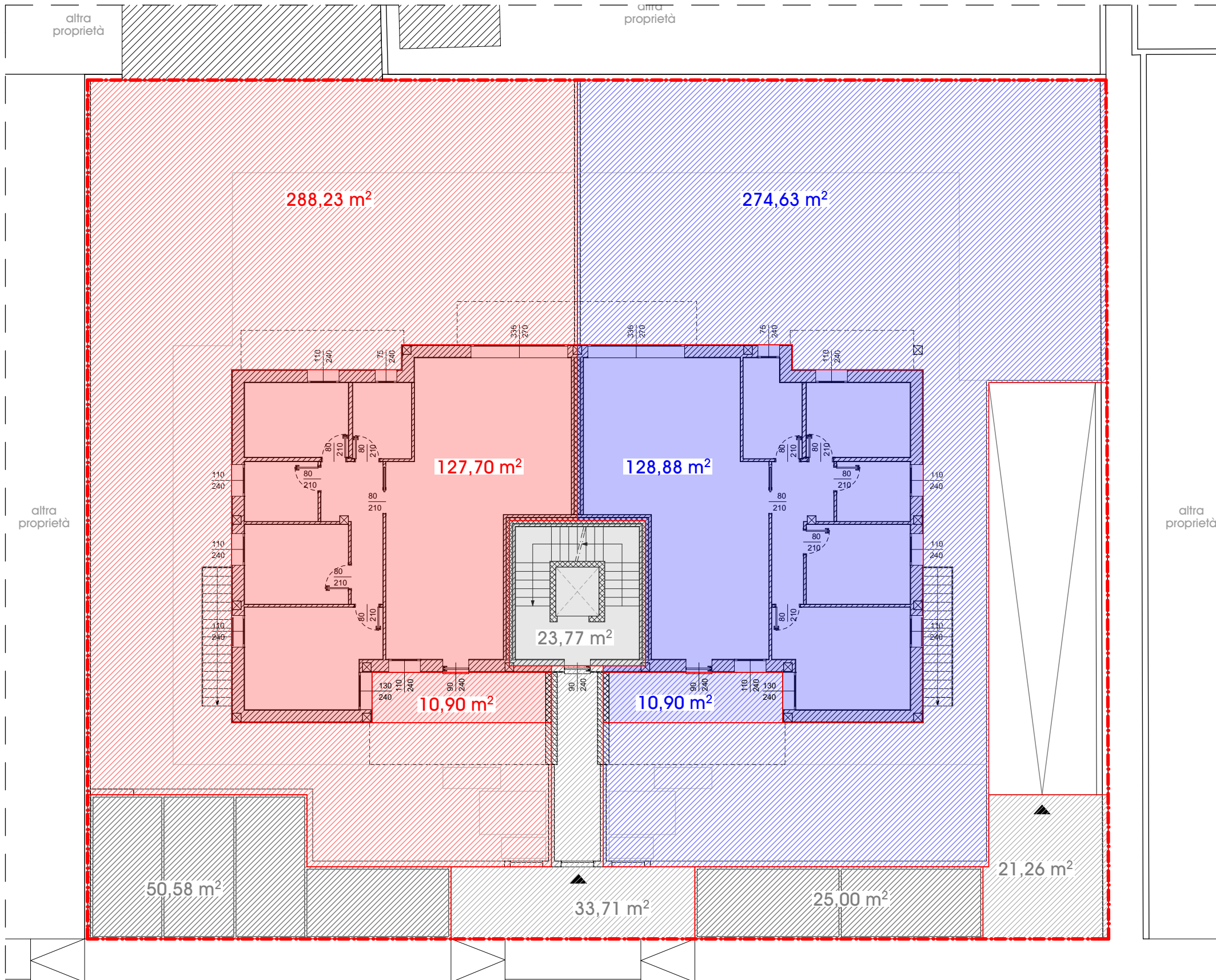


STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE

Zanè, 31-05-2024
agg.01-08-2024

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



SUP.COMMERCIALE			
DESTINAZIONE	MQ INIZIALI	COEFF.	MQ RAGGUAGLIATI
UNITA' 1 – Piano terra (blu)			
Appartamento	128,88	1,00	128,88 mq
Terrazze		0,33	mq
Autorimessa	65,70	0,50	32,85 mq
Portico	10,90	0,35	3,82 mq
Area esterna	274,63	0,10	27,46 mq
			193,01 mq
UNITA' 2 – Piano terra (rosso)			
Appartamento	127,70	1,00	127,70 mq
Terrazze		0,33	mq
Autorimessa	59,62	0,50	29,81 mq
Portico	10,90	0,35	3,82 mq
Area esterna	288,23	0,10	28,82 mq
			190,15 mq
UNITA' 3 – Piano primo (giallo)			
Appartamento	114,79	1,00	114,79 mq
Terrazze	26,46	0,33	8,73 mq
Autorimessa	37,05	0,50	18,53 mq
Area esterna		0,10	mq
			142,05 mq
UNITA' 4 – Piano primo (verde)			
Appartamento	136,71	1,00	136,71 mq
Terrazze	45,97	0,33	15,17 mq
Autorimessa	36,28	0,50	18,14 mq
Area esterna		0,10	mq
			170,02 mq
UNITA' 6 – Attico (azzurro)			
Appartamento	99,54	1,00	99,54 mq
Terrazze	83,78	0,33	27,65 mq
Autorimessa	36,28	0,50	18,14 mq
Area esterna		0,10	mq
			145,33 mq
UNITA' 7 – Attico (arancione)			
Appartamento	99,54	1,00	99,54 mq
Terrazze	83,78	0,33	27,65 mq
Autorimessa	37,05	0,50	18,53 mq
Area esterna		0,10	mq
			145,71 mq

Pianta piano terra

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.

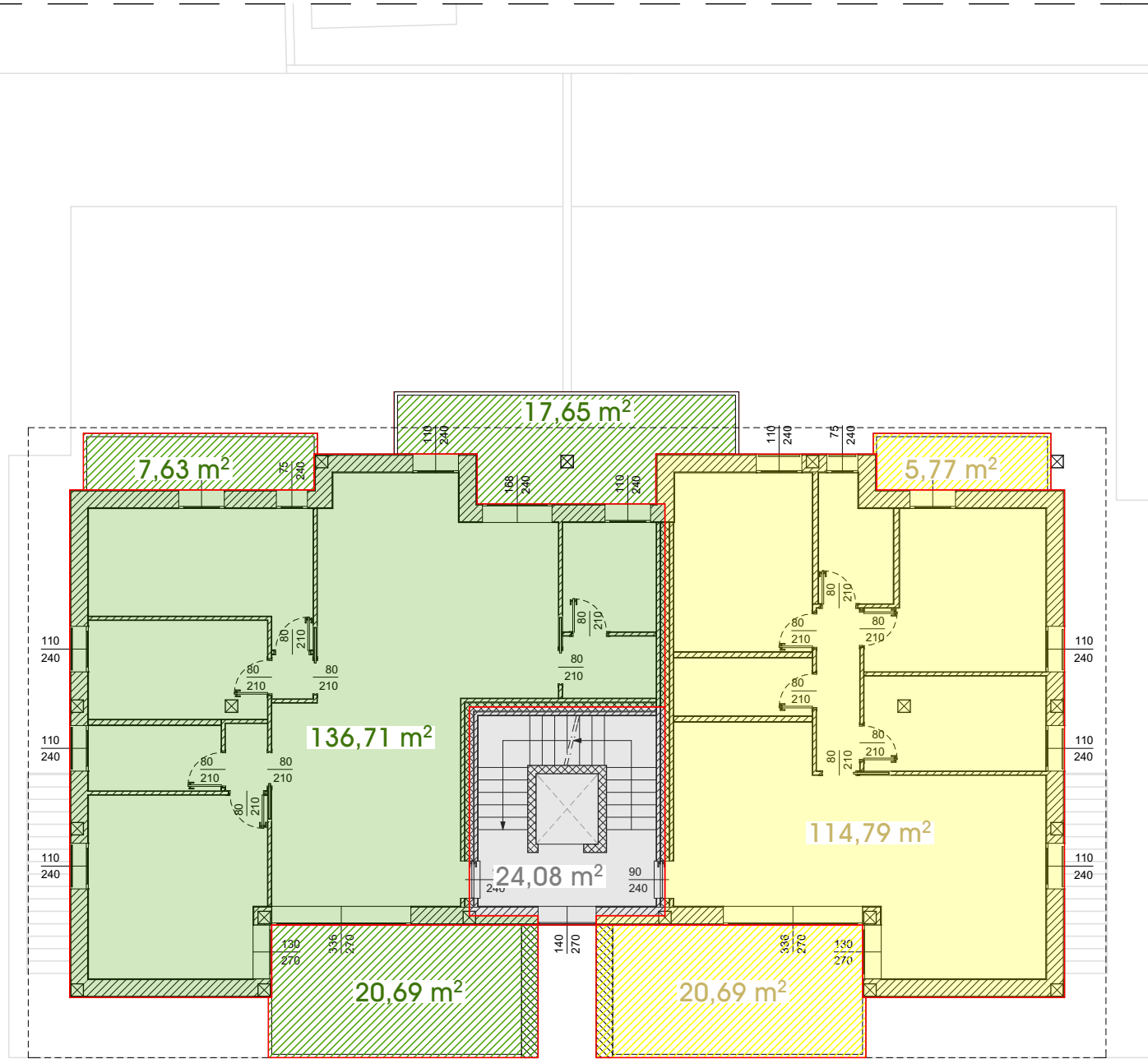


Pianta piano interrato

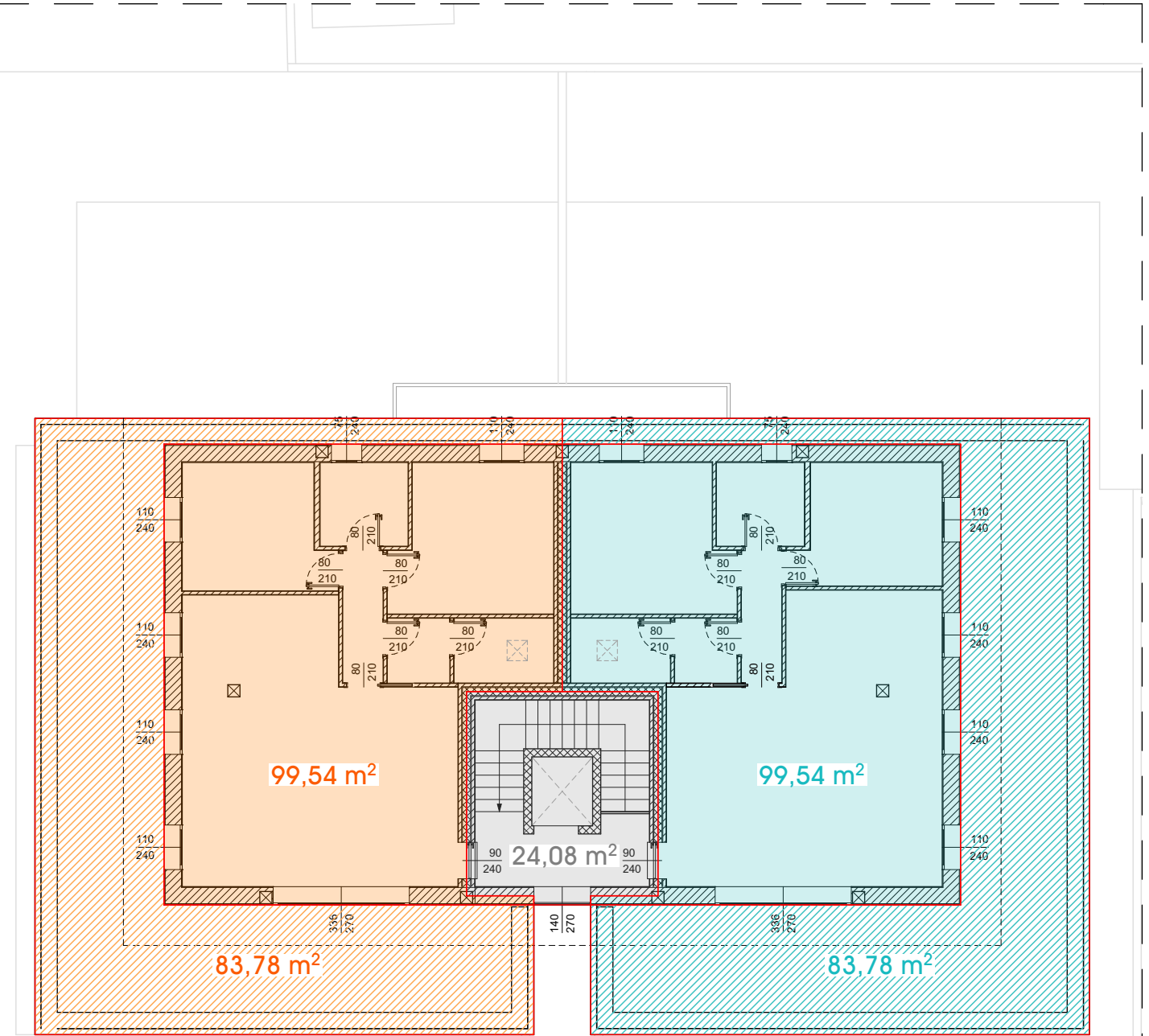
SUP.COMMERCIALE			
DESTINAZIONE	MQ INIZIALI	COEFF.	MQ RAGGUAGLIATI
IN COMUNE ALLE UNITA' 3-4-5-6-7 (AL 20% L'UNA)			
Ingresso (p.interrato)	33,21	0,10	3,32 mq
Ingresso (p.terra)	23,77	0,10	2,38 mq
Ingresso (p.primo)	24,08	0,10	2,41 mq
Ingresso (p.secondo)	24,08	0,10	2,41 mq
			10,51 mq
			per unità (1/4)
			2,63 mq
IN COMUNE A TUTTE LE UNITA' (AL 14,3% L'UNA)			
Vialetto pedonale	33,71	0,10	3,37 mq
Vialetto carrabile	21,76	0,10	2,18 mq
Parcheggi	75,58	0,10	7,56 mq
Rampa carrabile	77,51	0,10	7,75 mq
Area manovra	150,86	0,10	15,09 mq
			35,94 mq
			per unità (1/6)
			5,99 mq
RIEPILOGO AREE COMUNI PER UNITA':			
UNITA' 1 – Piano terra			5,99 mq
UNITA' 2 – Piano terra			5,99 mq
UNITA' 3 – Piano primo			8,62 mq
UNITA' 4 – Piano primo			8,62 mq
UNITA' 5 – Attico			8,62 mq
UNITA' 6 – Attico			8,62 mq

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



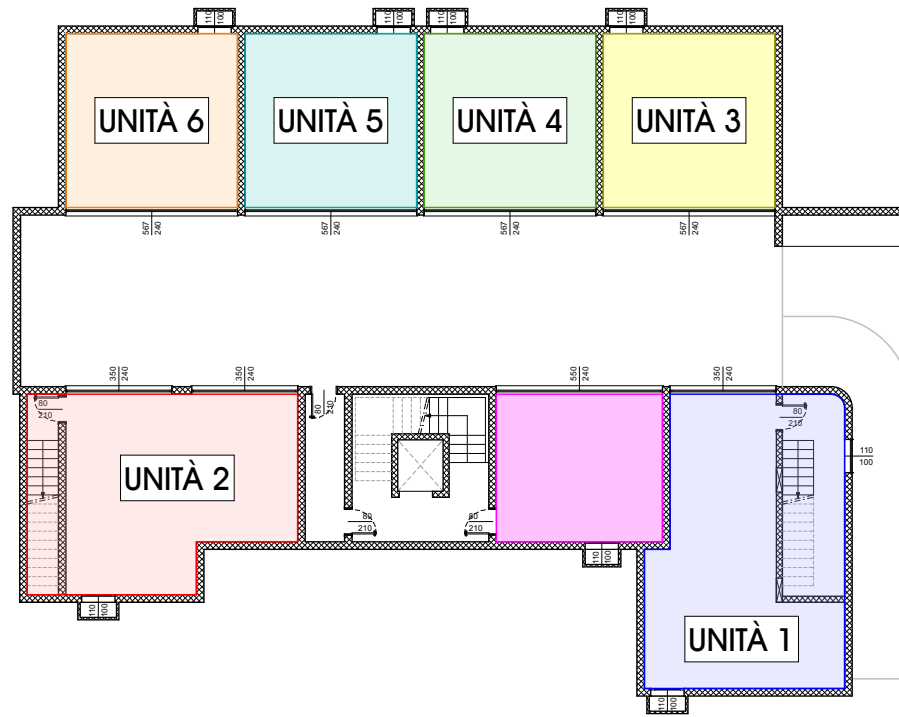
Pianta piano primo



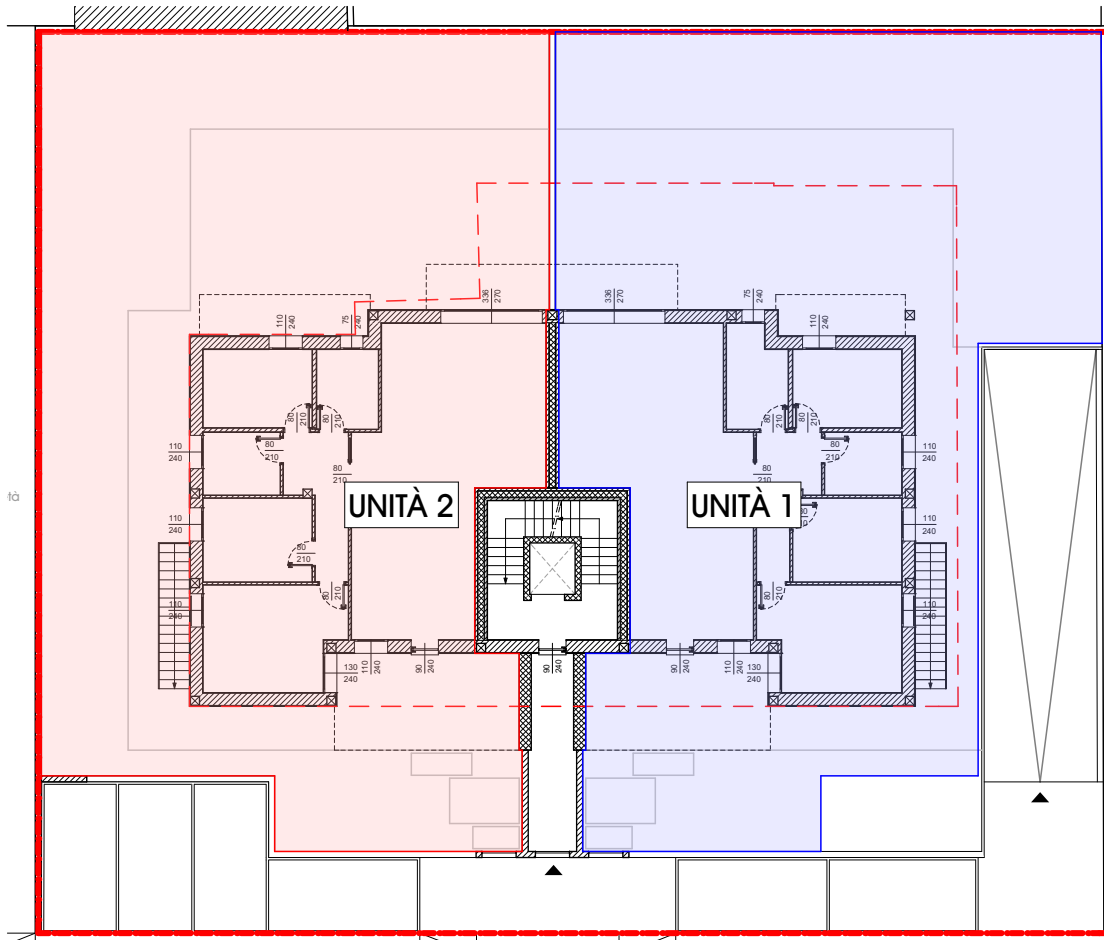
Pianta piano secondo

NOTE

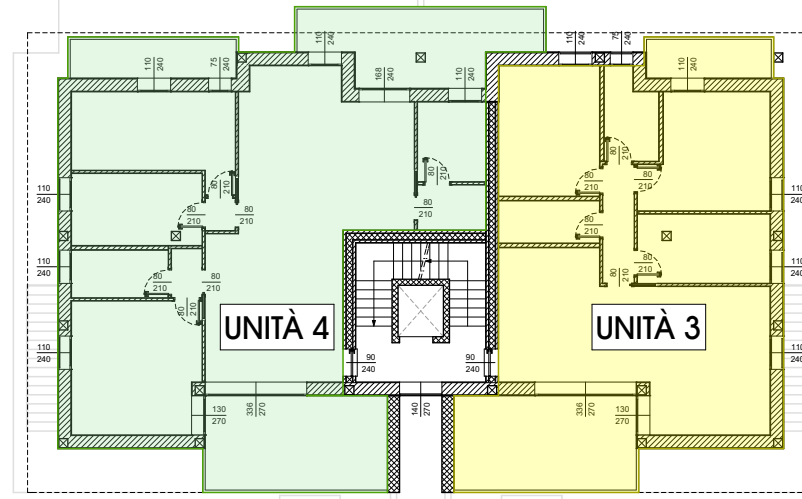
Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



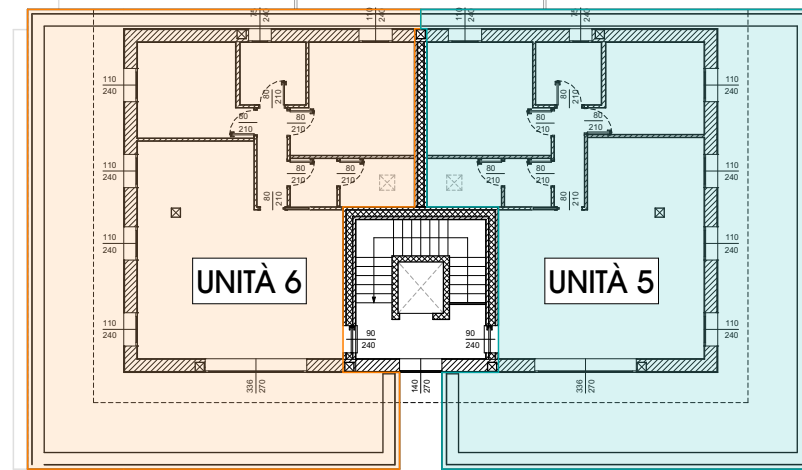
Pianta piano interrato



Pianta piano terra



Pianta piano primo



Pianta piano secondo

SUPERFICI CALPESTABILI	
LOTTO 8	
UNITÀ 1 – Piano terra	
sup. calpestabile abitazione	106,25 mq
sup. calpestabile autorimessa/scala	53,30 mq
sup. calpestabile giardino	272,30 mq
	431,85 mq
UNITÀ 2 – Piano terra	
sup. calpestabile abitazione	105,15 mq
sup. calpestabile autorimessa/scala	46,50 mq
sup. calpestabile giardino	286,25 mq
	437,90 mq
UNITÀ 3 – Piano primo	
sup. calpestabile abitazione	93,10 mq
sup. calpestabile terrazze	24,10 mq
sup. calpestabile autorimessa	32,60 mq
	149,80 mq
UNITÀ 4 – Piano primo	
sup. calpestabile abitazione	112,05 mq
sup. calpestabile terrazze	41,90 mq
sup. calpestabile autorimessa	32,60 mq
	186,55 mq
UNITÀ 5 – Attico	
sup. calpestabile abitazione	81,25 mq
sup. calpestabile terrazze	59,95 mq
sup. calpestabile autorimessa	32,60 mq
	173,80 mq
UNITÀ 6 – Attico	
sup. calpestabile abitazione	81,25 mq
sup. calpestabile terrazze	59,80 mq
sup. calpestabile autorimessa	26,95 mq
	168,00 mq

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.