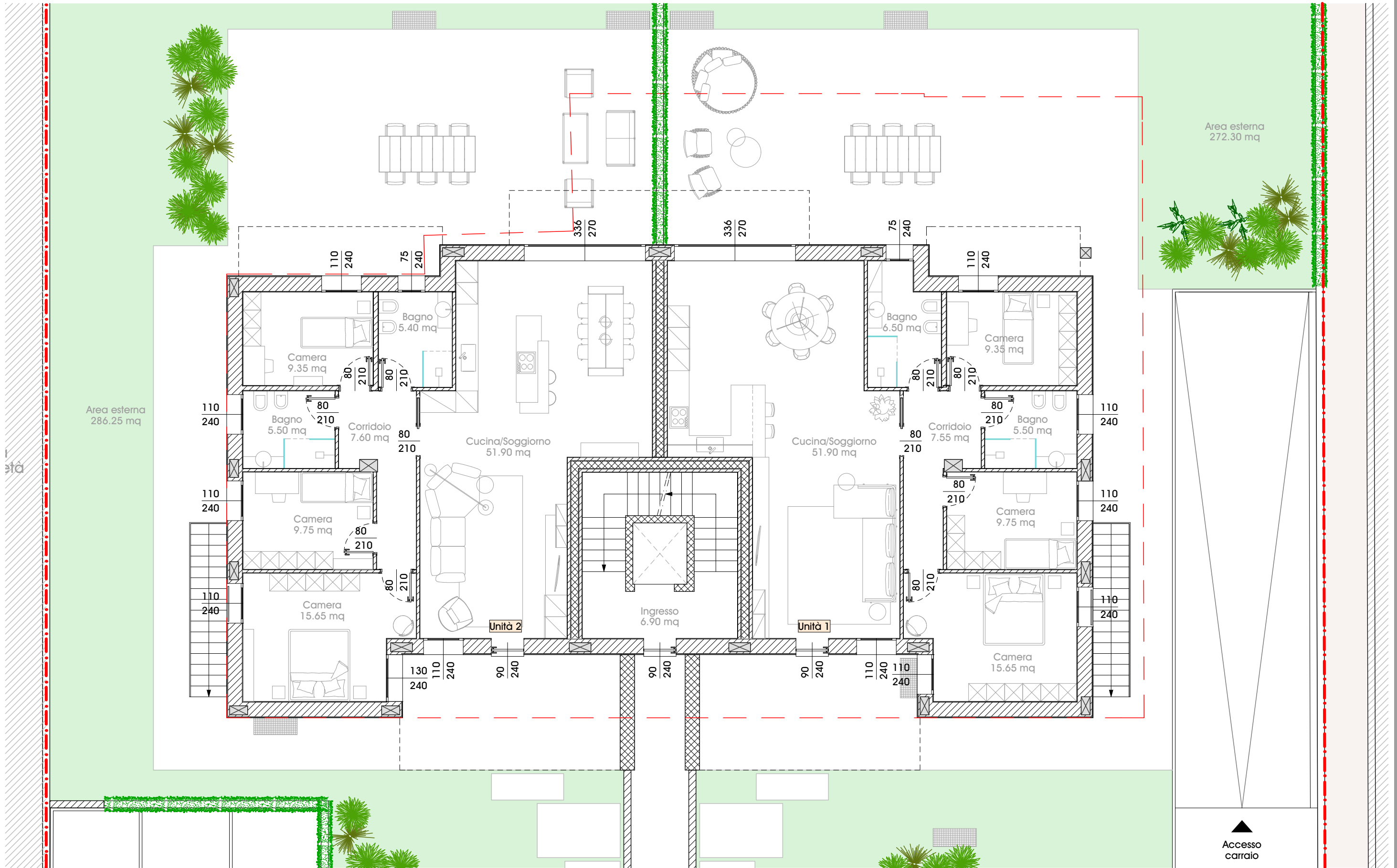


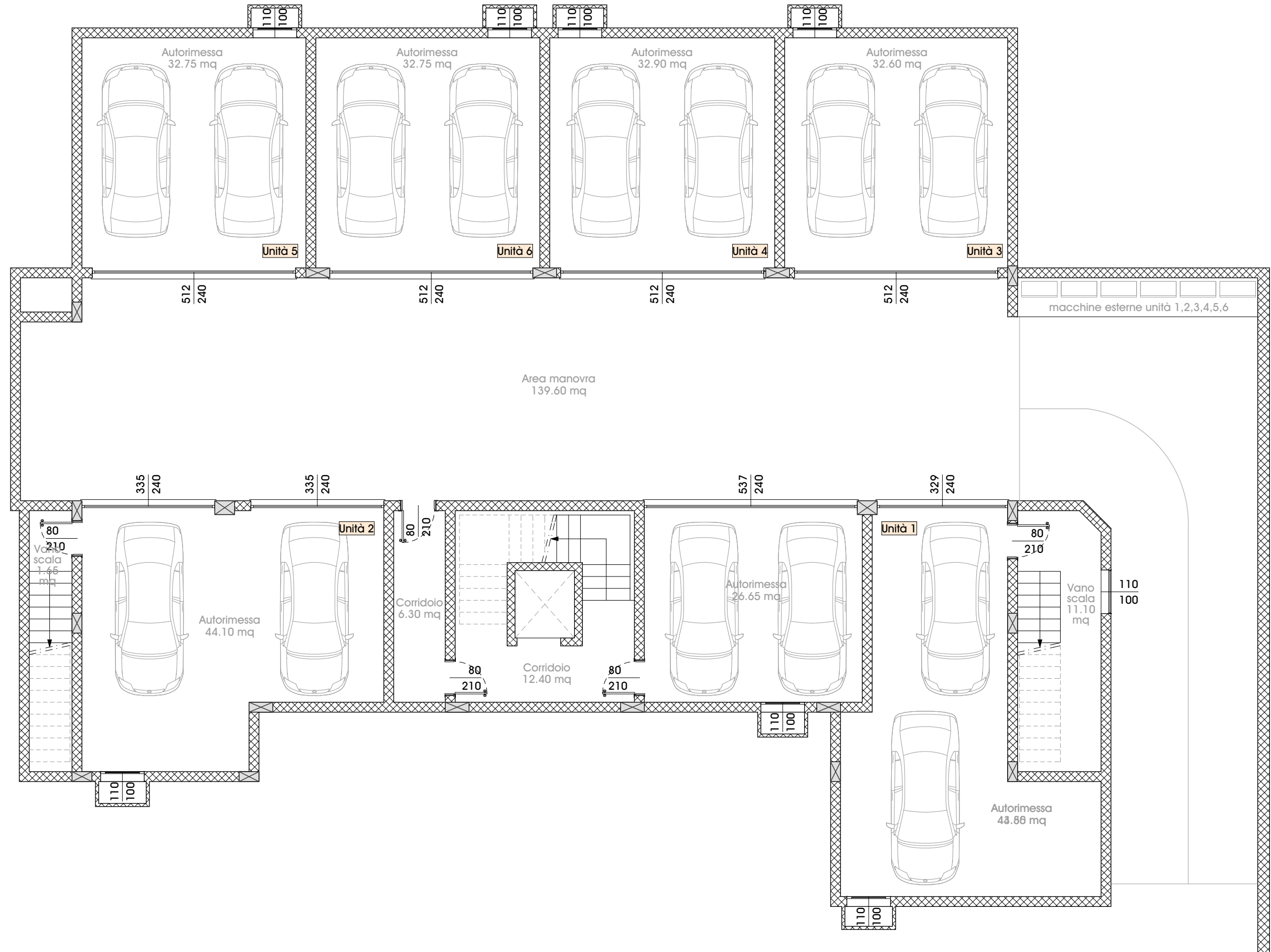
NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



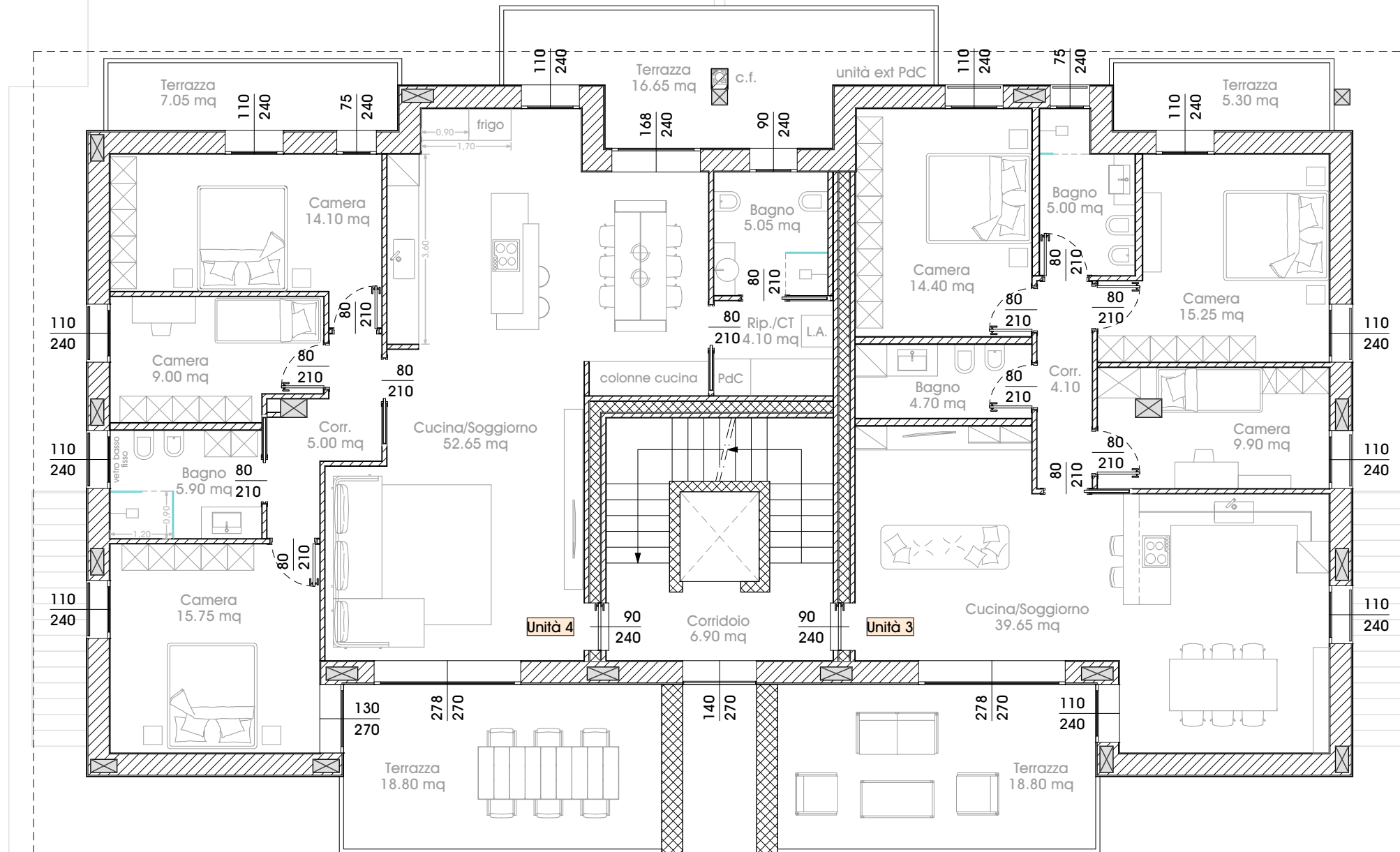
NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



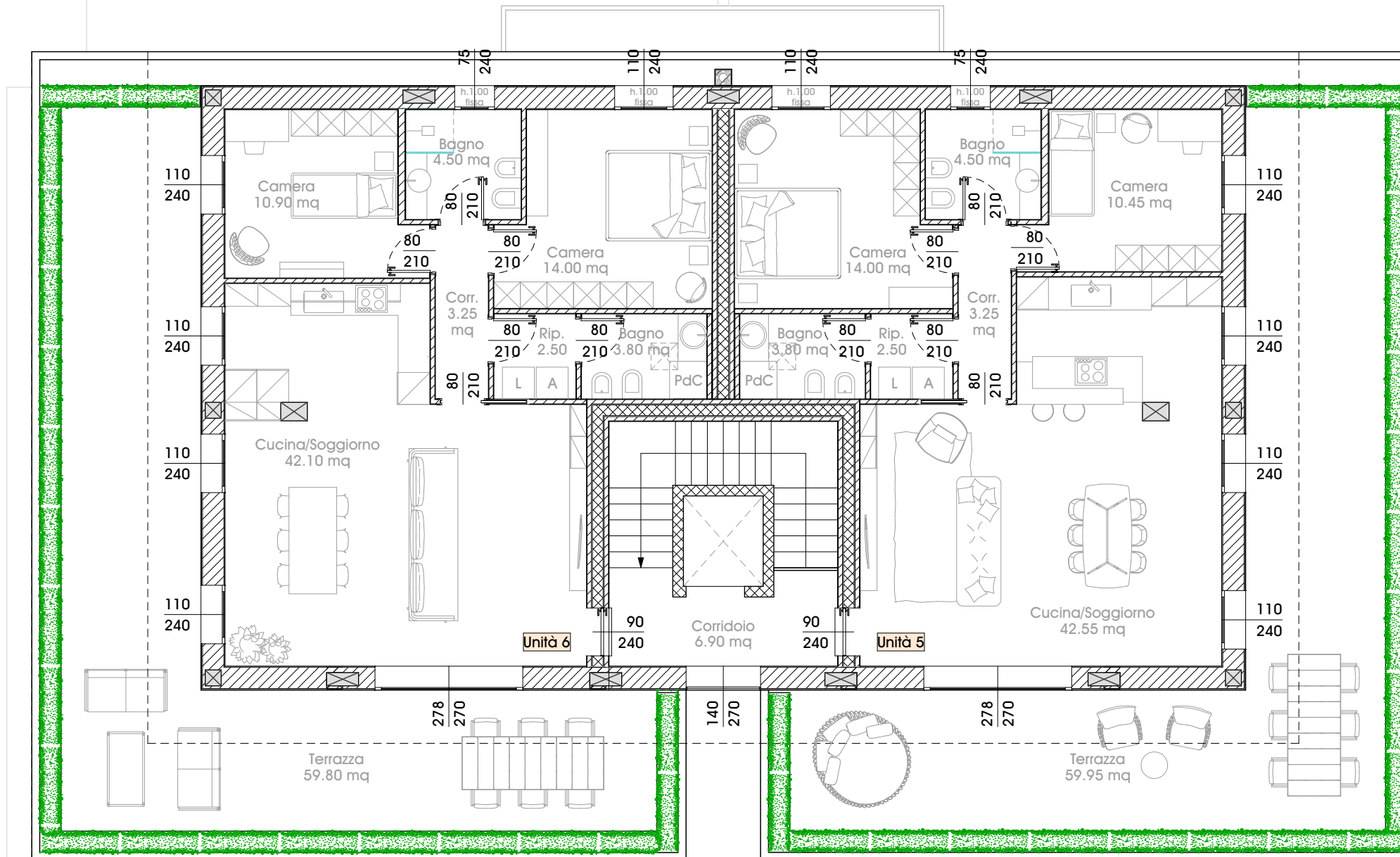
NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



Zanè, 31-05-2024
agg.01-08-2024

STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



Zanè, 31-05-2024
agg.01-08-2024

STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.

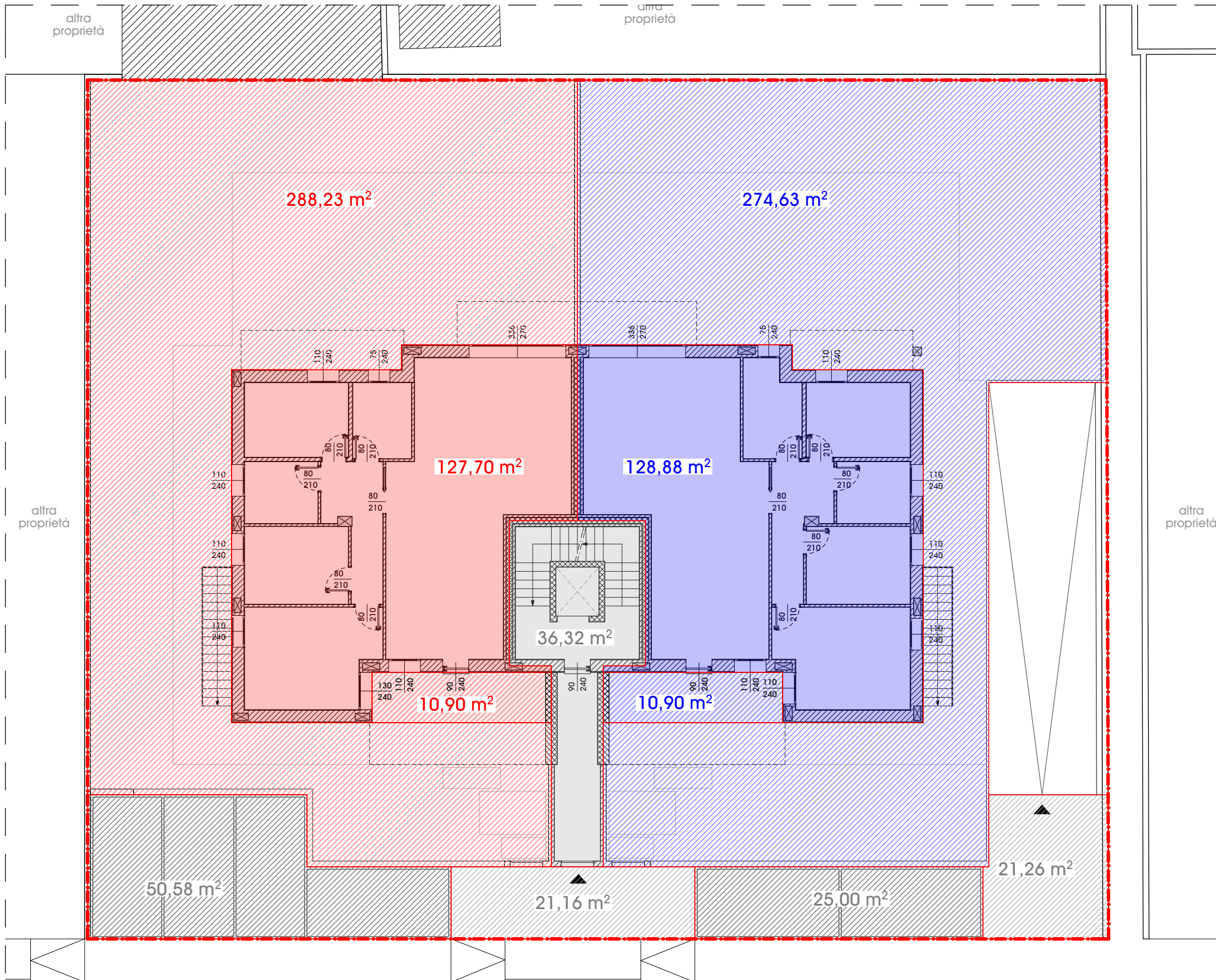


Zanè, 31-05-2024
agg.01-08-2024

STUDIO DI ARCHITETTURA MOJENTALE

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.

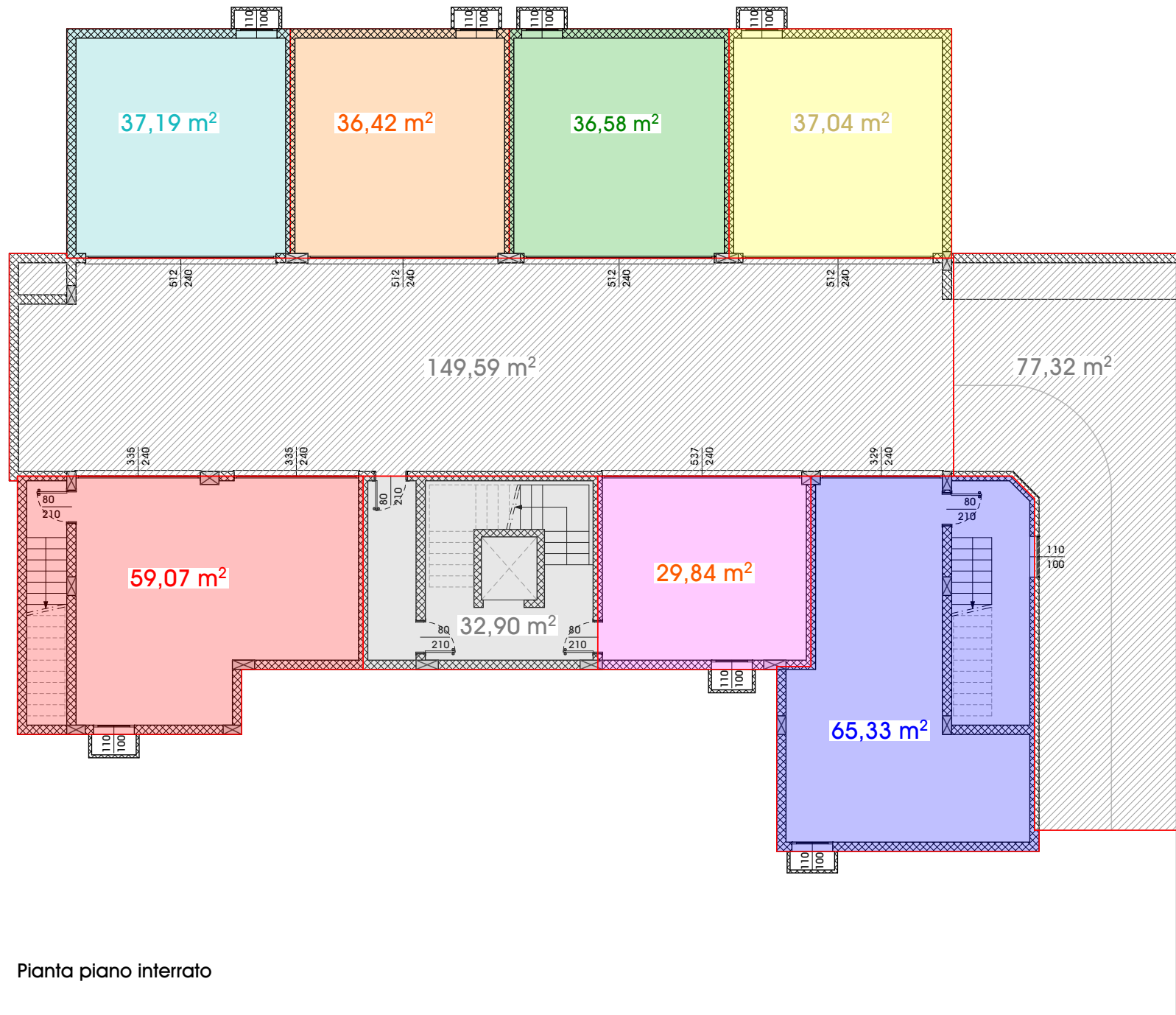


SUP.COMMERCIALE			
DESTINAZIONE	MQ INIZIALI	COEFF.	MQ RAGGUAGLIATI
UNITA' 1 - Piano terra (blu)			
Appartamento	128,88	1,00	128,88 mq
Terrazze		0,33	mq
Autorimessa	65,33	0,50	32,67 mq
Portico	10,90	0,35	3,82 mq
Area esterna	274,63	0,10	27,46 mq
			192,82 mq
UNITA' 2 - Piano terra (rosso)			
Appartamento	127,70	1,00	127,70 mq
Terrazze		0,33	mq
Autorimessa	59,07	0,50	29,54 mq
Portico	10,90	0,35	3,82 mq
Area esterna	288,23	0,10	28,82 mq
			189,87 mq
UNITA' 3 - Piano primo (giallo)			
Appartamento	114,79	1,00	114,79 mq
Terrazze	26,46	0,33	8,73 mq
Autorimessa	37,04	0,50	18,52 mq
Area esterna		0,10	mq
			142,04 mq
UNITA' 4 - Piano primo (verde)			
Appartamento	136,71	1,00	136,71 mq
Terrazze	45,97	0,33	15,17 mq
Autorimessa	36,58	0,50	18,29 mq
Area esterna		0,10	mq
			170,17 mq
UNITA' 5 - Attico (azzurro)			
Appartamento	99,54	1,00	99,54 mq
Terrazze	83,78	0,33	27,65 mq
Autorimessa	37,19	0,50	18,60 mq
Area esterna		0,10	mq
			145,78 mq
UNITA' 6 - Attico (arancione)			
Appartamento	99,54	1,00	99,54 mq
Terrazze	83,78	0,33	27,65 mq
Autorimessa	36,42	0,50	18,21 mq
Area esterna		0,10	mq
			145,40 mq
UNITA' 7 - Autorimessa aggiuntiva (rosa)			
Autorimessa	30,07	0,50	15,04 mq
			15,04 mq

Pianta piano terra

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.

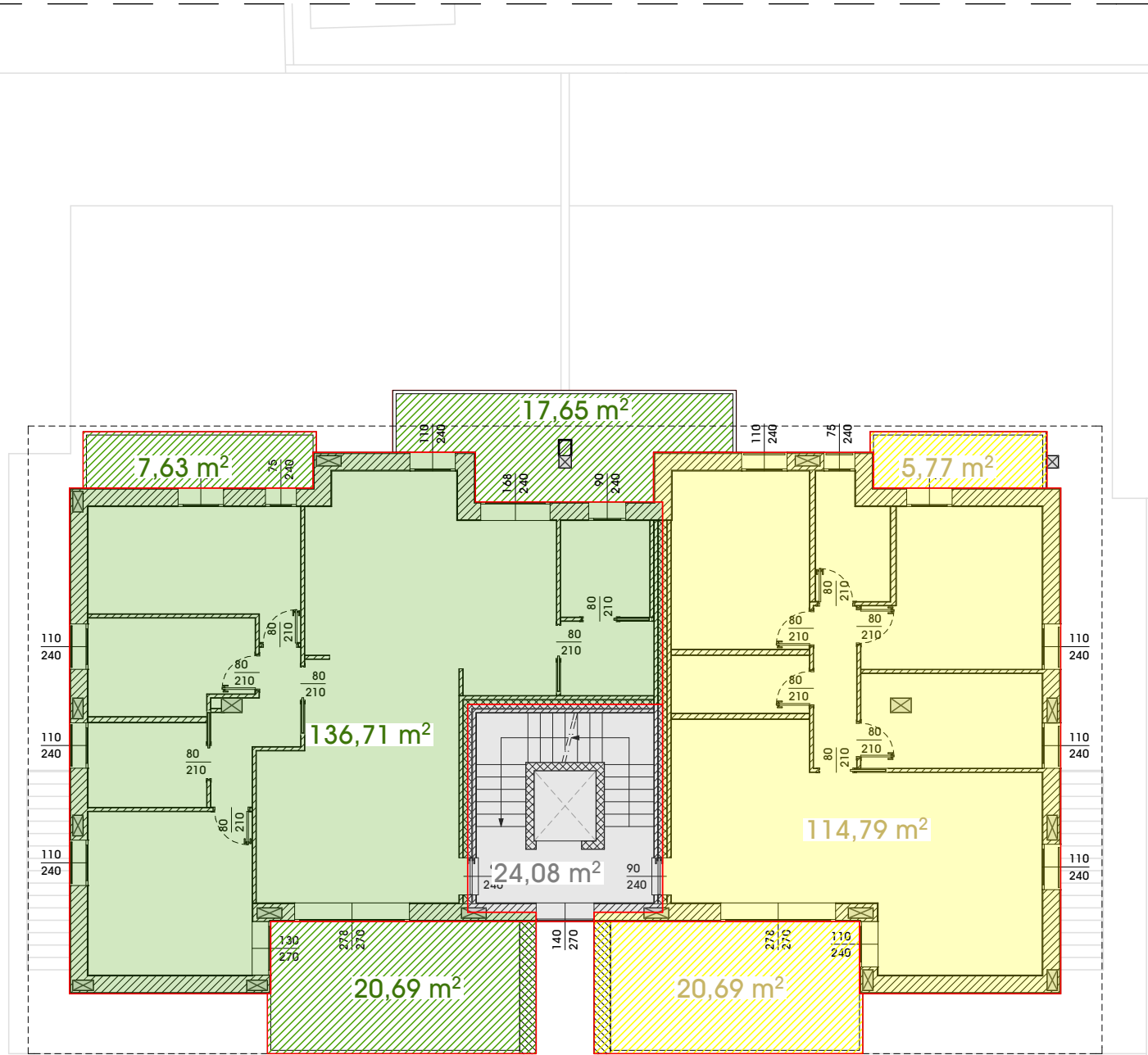


Pianta piano interrato

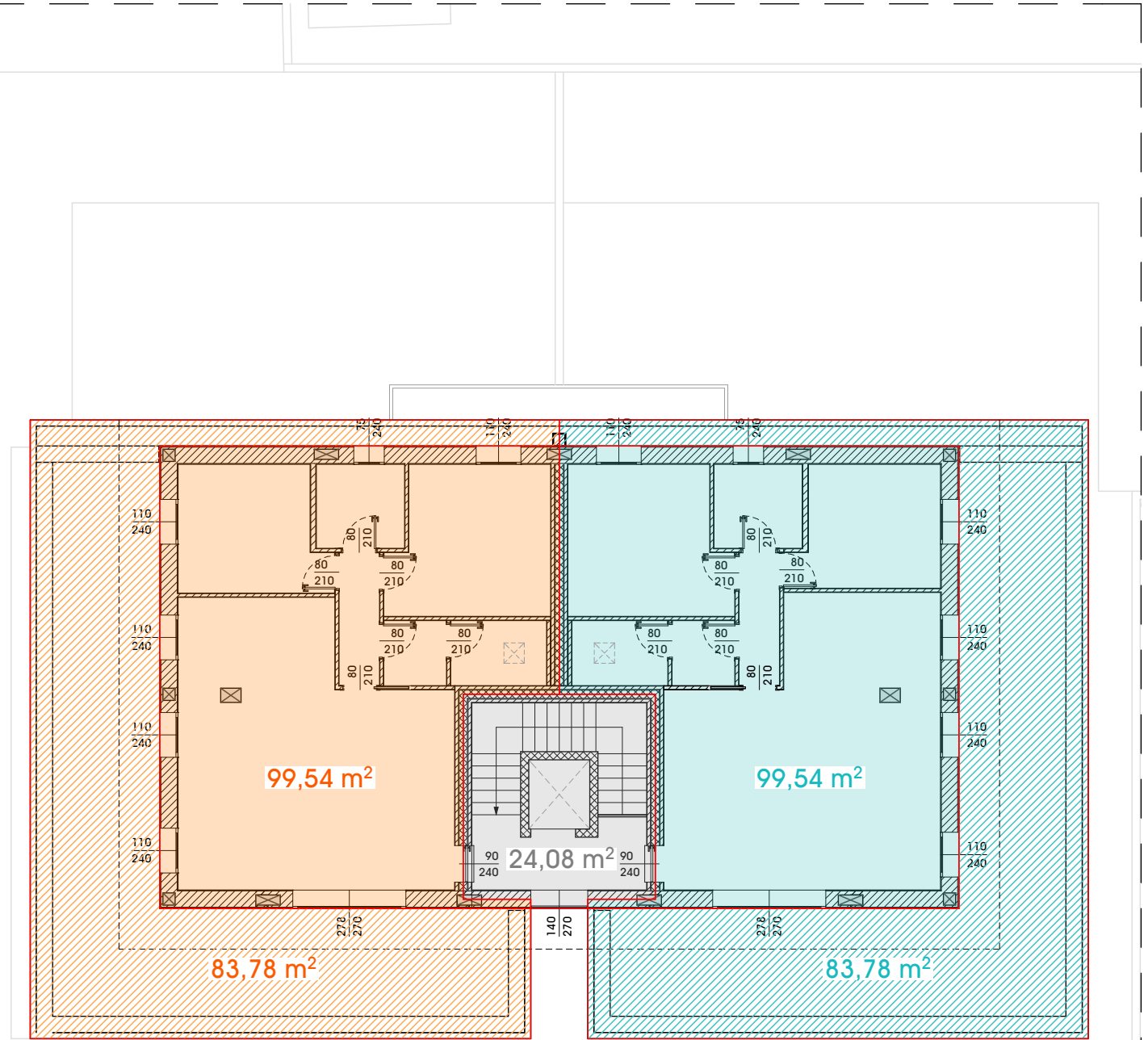
SUP.COMMERCIALE			
DESTINAZIONE	MQ INIZIALI	COEFF.	MQ RAGGUAGLIATI
IN COMUNE ALLE UNITA' 3-4-5-6-7 (AL 20% L'UNA)			
Ingresso (p.interrato)	33,21	0,10	3,32 mq
Ingresso (p.terra)	36,32	0,10	3,63 mq
			6,95 mq
			per unità (1/5) 1,39 mq
IN COMUNE ALLE UNITA' 3-4-5-6 (AL 25% L'UNA)			
Ingresso (p.primo)	24,08	0,10	2,41 mq
			2,41 mq
			per unità (1/4) 0,60 mq
IN COMUNE ALLE UNITA' 5-6 (AL 50% L'UNA)			
Ingresso (p.secondo)	24,08	0,10	2,41 mq
			2,41 mq
			per unità (1/2) 1,20 mq
IN COMUNE ALLE UNITA' 1-2-3-4-5-6 (AL 16,67% L'UNA)			
Parcheggi	75,58	0,10	7,56 mq
			7,56 mq
			per unità (1/6) 1,26 mq
IN COMUNE A TUTTE LE UNITA' (AL 14,29% L'UNA)			
Vialetto pedonale	21,16	0,10	2,12 mq
Vialetto carrabile	21,26	0,10	2,13 mq
Rampa carrabile	77,51	0,10	7,75 mq
Area manovra	150,86	0,10	15,09 mq
			27,08 mq
			per unità (1/7) 3,87 mq
RIEPILOGO AREE COMUNI PER UNITA':			
UNITA' 1 – Piano terra			5,13 mq
UNITA' 2 – Piano terra			5,13 mq
UNITA' 3 – Piano primo			7,12 mq
UNITA' 4 – Piano primo			7,12 mq
UNITA' 5 – Attico			8,32 mq
UNITA' 6 – Attico			8,32 mq
UNITA' 7 – Autorimessa aggiuntiva			5,26 mq

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



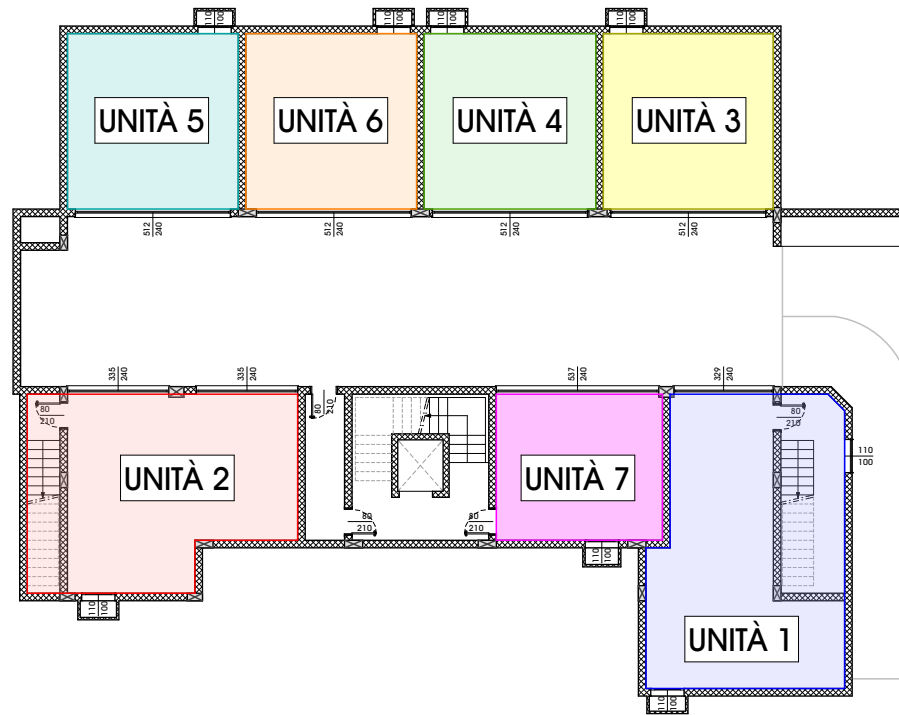
Pianta piano primo



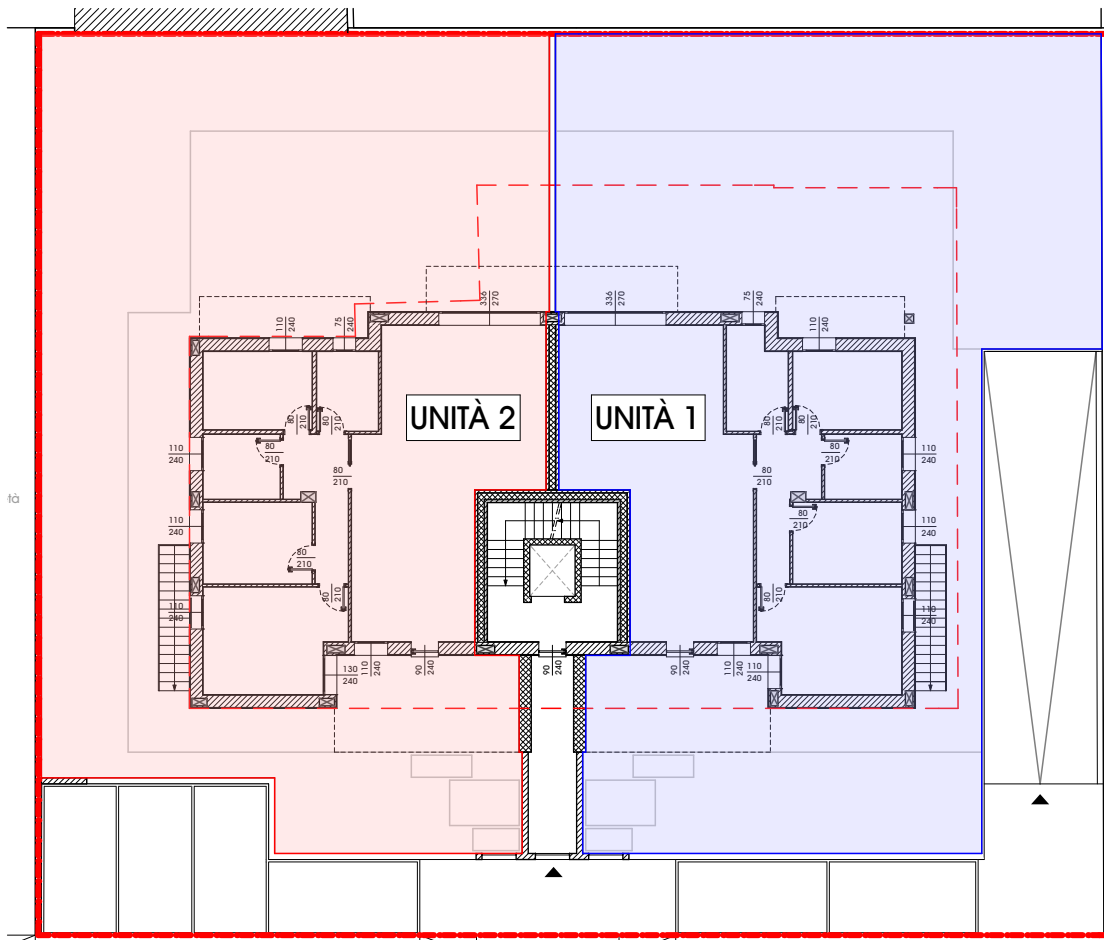
Pianta piano secondo

NOTE

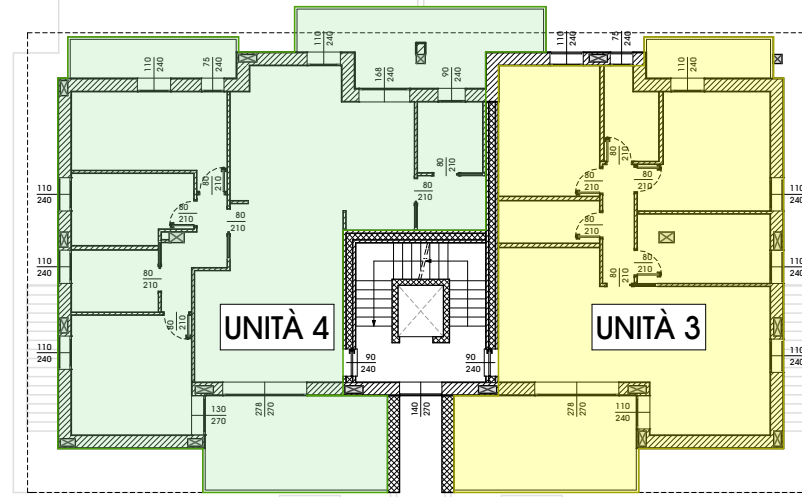
Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.



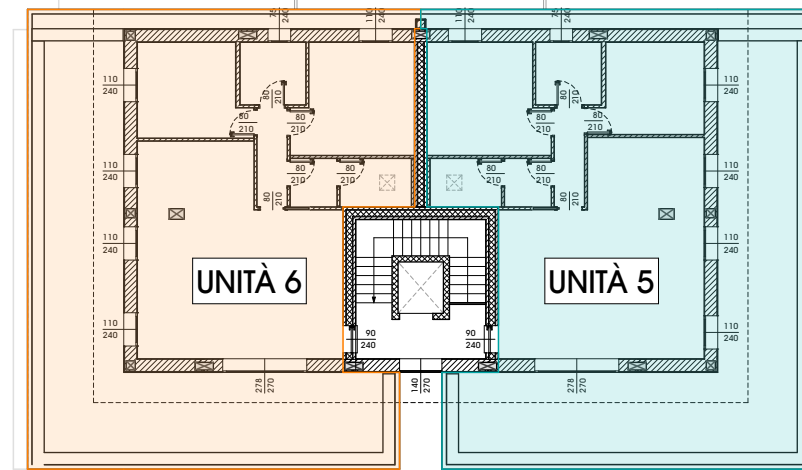
Pianta piano interrato



Pianta piano terra



Pianta piano primo



Pianta piano secondo

SUPERFICI CALPESTABILI	
LOTTO 8	
UNITÀ 1 – Piano terra	
sup. calpestabile abitazione	106,20 mq
sup. calpestabile autorimessa/scala	54,90 mq
sup. calpestabile giardino	272,30 mq
	433,40 mq
UNITÀ 2 – Piano terra	
sup. calpestabile abitazione	105,10 mq
sup. calpestabile autorimessa/scala	45,75 mq
sup. calpestabile giardino	286,25 mq
	437,10 mq
UNITÀ 3 – Piano primo	
sup. calpestabile abitazione	93,00 mq
sup. calpestabile terrazze	24,10 mq
sup. calpestabile autorimessa	32,60 mq
	149,70 mq
UNITÀ 4 – Piano primo	
sup. calpestabile abitazione	111,50 mq
sup. calpestabile terrazze	42,60 mq
sup. calpestabile autorimessa	32,90 mq
	187,00 mq
UNITÀ 5 – Attico	
sup. calpestabile abitazione	81,05 mq
sup. calpestabile terrazze	59,95 mq
sup. calpestabile autorimessa	32,75 mq
	173,75 mq
UNITÀ 6 – Attico	
sup. calpestabile abitazione	81,05 mq
sup. calpestabile terrazze	59,80 mq
sup. calpestabile autorimessa	32,75 mq
	173,60 mq
UNITÀ 7 – Autorimessa aggiuntiva	
sup. calpestabile autorimessa	32,75 mq
	32,75 mq

NOTE

Quanto indicato nei disegni è puramente indicativo. Quanto è previsto in vendita è indicato nel preliminare e nel capitolato.